

80メートル24階マンション見直して

江戸川橋交差点先に

関口1丁目に隣接する新宿区山吹町に24階建て、高さ80メートルのマンション建設計画が浮上。

新宿区では近年各地で地域にふさわしくない高層建築物が増え、近隣住民との間で紛争が激化していることから、絶対高さ制限を広範囲に設定することになり、新宿区の都市計画審議会で決定される見通しです。

当該地も40メートル（特例では60メートルまでが可能）の高さ制限の地域ですが、公開空地や地域に貢献する施設を設けることで東京都の総合設計制度の適用が認可されましたが、日影被害や風害、圧迫感などの影響



建設予定地の山吹町366番地

を受けるのは文京区側です。

私はこの間、地域のみなさんと、この周辺では異常に突出した高さとなる階高を削ることを要求して、東京都や新宿区・文京区への陳情、公聴会での意見陳述等行ってきました。

新宿区の条例が制定される前に杭1本立てれば着工できると業者も必死ですが、私もみなさんと力を合わせて取り組みます。

「江戸川橋駅のエレベーターはどうなったの」との問い合わせを多数いただいています。

私は週に1度、東京メトロに電話をいれ、佐藤高担当課長に進捗状況を聞いていますが、「一部地権者との交渉中で、もう少し待ってほしい」との回答のまま今日に至っています。なぜこのように大幅に遅れているのか利用者



にきちんとした説明責任を果たすべきです。

12月5日の区議会建設委員会で、小野都市計画調整課長は、「権利関係の問題で調整中」「合意はとれたと思っていた」と答弁。

この間東京メトロが一貫して主張しているのは、「すでに、かなりの投資をしているので設置は断念していない」、「東京都からも早く進めるようにと言われている」。

高齢者の、「待ってられない、一刻も早くつけてほしい」という切実な声を1日も早く実現するよう働きかけを強めていきます。

江戸川橋駅 エレベーター工事中断 東京メトロは説明を

都市型水害対策が急務

国土交通省から聞き取り

昨年9月4日、杉並区では1時間に120mmと短時間に猛烈な雨が降り、大規模な浸水被害が出ました。

文京区の神田川では、橋にぶつかるほど増水しましたが、幸い浸水は免れました。このような降



り方は年々ひどくなっています。

神田川では、現在1時間50mm降雨対策として護岸・橋の架け替え工事を行っています、まだ完結していません。予算の増額とともに、一段進んだ対策が急務です。



バザーご参加・ご協力
ありがとうございました



12月4日、第9回バザーを開催しました。



日本共産党 前文京区議会議員

いたくら美千代

レポート

文京区水道2-10-9 ☎3943-7915

区役所 ☎5803-1317 FAX3811-3197
http://www.jcp-bunkyo-kugidan.gr.jp/



どんなことでも
お気軽にご相談ください

法律・生活相談

毎週火曜日 午前10時30分～12時
いたくら美千代事務所にて
(水道1丁目)

☎ 3943-7915 (自宅)
事前に電話でご予約下さい。

小日向寿会館・小日向会館 今まで通りに使えるよう要望

3年前の9月に区が「新行革」の素案に基づいて小日向寿会館・小日向会館の廃止が提起されて以降、地域住民から「寿会館と入浴施設は廃止しないで」「会館は存続を」との声がたくさん出されたにもかかわらず、ついに昨年の9月議会で廃止が決定。

しかし同時に、今年4月からの介護保険法「改正」により小日向寿会館が「地域介護・福祉拠点施設」として、活用されることを受けて、小日向町会、小日

向寿会館・会館を存続させる会、高齢者クラブ、会館利用者が合同で従来どおり使用できるよう区に申入れ、私も同席し、斉藤



介護保険部長、藤田介護保険課長と交渉しました。

寿会館廃止に

賛成は 新生・自民・公明
反対は 共産・市民

席上、部長らは「事業を委託する業者への提案の中に地元とどれだけ協調できるかを盛り込む」としていますが、高齢化社会の一層の進行と生涯学習の多様化など、身近な施設を充実させることこそ必要であり、廃止などもってのほかといわざるをえません。

新大塚公園は区民の貴重な“オアシス”



区の区立学校の将来ビジョンの素案骨子の中で、五中と七中の統合が提案され、新校舎を教育センターと新大塚公園の敷地に建設する予定です。

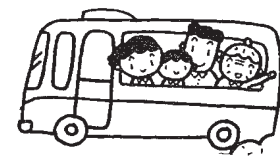
現在新大塚公園は、子どもたち

が野球やサッカー、高齢者はゲートボール、赤ちゃん連れの親子など幅広い年齢の区民が楽しめる貴重な“オアシス”です。利用者や区民の意見を聞かないでなくしてしまう乱暴なやり方ではないのでしょうか。

コミュニティバスで 区が区民意向調査

区長は、共産党の質問に、12月に区民意向調査を実施し、「コミュ

ニティバス導入に関する基本的考え方を検討したい」と答えました。各地で運行されるなか文京区でも一日も早い実現が待たれます。



第六天住宅 敷地は区民のために

春日2丁目にある旧大蔵省第六天住宅の売却計画が明らかになりました。

8,785㎡の上部は、2006年度、1,018㎡の巻石通りに面した下部は2013年度とのことです。財務省は、売却にあたっては地元文京区に取得の意向があるかどうか問い合わせる



していますが、私が3年前に行ったアンケート調査では、貴重なみどりを残してほしいというのが多くのみなさんの声でした。区はこうした区民の声を生かせる指針を持つべきです。